



# L'AGENCE DE SAINT RÉMY

MADE IN ALPILLES

285 000 €

**Achat maison de ville**

**3 pièces**

**Surface : 57 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 7 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2007**

**Exposition : Ouest**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : A rafraichir**

**Prestations :**

Eau de ville, Climatisation, PVC Double vitrage, Centre ville

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

#### Informations légales

285 000 € honoraires inclus

5,56% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (270 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Maison de ville 360A Saint-Rémy-de-Provence

St Rémy centre, maison de ville sur 2 niveaux composée au rdc d une pièce de vie, à l étage 2 chambres. Petite cour et place de parking.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B  
Document non contractuel - 03/07/2024

**L'agence de Saint Rémy** - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - [lagencedesaintremy@gmail.com](mailto:lagencedesaintremy@gmail.com)

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

**Protocole COVID :** Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il v aut mieux reporter la visite.