



L'AGENCE DE SAINT RÉMY

MADE IN ALPILLES

288 750 €

Achat mazet

3 pièces

Surface : 64 m²

Surface terrain : 300 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Eau de ville, Piscine commune, Au chlore, clos sécurisée, Menuiserie double vitrage PVC, Volet bois, Boulodrome, Jardin clos arboré, Portail automatique commun

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 parking

Informations légales

288 750 € honoraires inclus

5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (275 000 € hors honoraires), bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 440 € (120 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Mazet 562s Saint-Rémy-de-Provence

Maison à Vendre à Saint-Étienne-du-Grès Découvrez cette charmante maison située dans le village provençal de Saint-Étienne-du-Grès, au pied des Alpilles et à seulement 10 minutes de Saint-Rémy-de-Provence relié par une ancienne voie romaine. Idéalement placée dans une résidence sécurisée avec piscine, cette maison est une véritable oasis. À l'entrée, vous serez accueillis par un vestiaire et des toilettes. La cuisine entièrement équipée s'ouvre sur un salon lumineux, dotée d'une baie vitrée exposée plein sud, donnant accès à une terrasse ensoleillée (treille en fer avec canisse pour s'abriter du soleil en été) et à un magnifique jardin clos et paysagé. Ce jardin dispose également d'un boulodrome et d'un abri de jardin La maison comprend deux chambres confortables et une salle de bain avec toilettes. De plus, il est possible d'agrandir la maison ! Cette propriété est parfaite pour une résidence principale sans les tracas de la gestion d'une...

Document non contractuel - 02/07/2024



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

Protocole COVID : Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il v vaut mieux reporter la visite.