

898 000 €

Achat mas

Surface : 234 m²

Surface terrain : 3300 m²

Année construction : 1905

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Eau de ville , puit, Proche du centre, calme, calme, Jardin clos, borné

4 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

5 parkings

Informations légales

898 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Mas 610 Eyragues

En plein cœur du village d'Eyragues et de ses commerces, dans un endroit paisible, au calme, ce mas authentique de 1832 offre 238 m² habitables sur une superbe parcelle constructible et piscinable de 3 300 m². Chargée de charme, la maison marie matériaux anciens et authenticité : poutres apparentes, carreaux de ciment et volumes généreux. Au rez-de-chaussée, de part et d'autre du mas, s'organisent un vaste séjour de 50 m², une cuisine et une salle à manger aux dimensions similaires. L'étage accueille 4 grandes chambres baignées de lumière, offrant une belle hauteur sous plafond. Un bien rare idéal pour un pied à terre en Provence.

Document non contractuel - 29/04/2025



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

Protocole COVID : Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il vaut mieux reporter la visite.