



L'AGENCE DE SAINT RÉMY

MADE IN ALPILLES

380 000 €

Achat maison de ville
3 pièces
Surface : 107 m²
Surface séjour : 40 m²
Année construction : 2023
Exposition : Est ouest
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Neuf
État extérieur : Neuf
Couverture : Tuiles
Prestations :
Eau de ville, VMC,, GARAGE 43 M2

3 chambres
2 terrasses
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
1 parking

Informations légales

380 000 € honoraires inclus
5,56% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (360 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison de ville 370A Graveson

Graveson, dans le centre du village à 10 mn de St Rémy, maison de ville neuve sur 3 niveaux, composée au rdv de grand garage de plus de 40 m2, d'une grande buanderie et d'un hall pour faire office de bureau, au 1 er étage, patio, 3 chambres dont 2 donnant sur patio, une salle d'eau, wc et au dernier étage grande pièce de vie donnant sur terrasse avec vue sur les Alpilles, wc.

Classe énergie (dpe) : A - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 570 à 820 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 03/07/2024



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

Protocole COVID : Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il v vaut mieux reporter la visite.