



# L'AGENCE DE SAINT RÉMY

MADE IN ALPILLES

2 992 500 €

## Achat villa

6 pièces

Surface : 270 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1250 m<sup>2</sup>

Année construction : 2019

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Chambre de plain pied, Piscine 11x5 sel  
volet..., Eau de ville, Maison contemporain,  
cheminée, Maison proche centre

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

5 toilettes

2 garages

1 parking

### Informations légales

2 992 500 € honoraires inclus

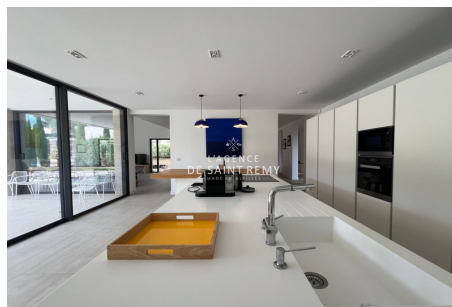
5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge  
de l'acheteur (2 850 000 € hors honoraires),  
aucune procédure en cours, les  
informations sur les risques auxquels ce  
bien est exposé sont disponibles sur  
[georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Villa 386A Saint-Rémy-de-Provence

Située dans un quartier recherché de Saint Rémy, maison contemporaine de 267 M2 sur un terrain de 1250 M2 environ comprenant au rdc un grand salon ouvert sur cuisine haut de gamme donnant sur terrasse abritée, 2 chambres en suite . A l'étage 3 chambres avec 2 sde Chaque chambre de l'étage donnant sur une belle terrasse avec vue sur les Alpilles..... Une piscine avec pool house et un grand garage viennent compléter la propriété. Un bien à découvrir sans tarder!!!

Document non contractuel - 28/10/2024



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - [lagencedesaintremy@gmail.com](mailto:lagencedesaintremy@gmail.com)

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

**Protocole COVID :** Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il v aut mieux reporter la visite.