



L'AGENCE DE SAINT RÉMY

MADE IN ALPILLES

1 498 000 €

Achat maison de village

7 pièces

Surface : 200 m²

Surface terrain : 450 m²

Année construction : Rénovation 2019

Exposition : Sud

Vue : Jardin

État intérieur : Excellent

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine 5/2 chlore, Plancher rafraichissant, Maison de charme, Menuiserie bois, Double vitrage, Chambre d'hôtes possible, Clim dans chambres, Centre ville

6 chambres

1 salle de bain

2 salles de douche

4 toilettes

2 parkings

Informations légales

1 498 000 € honoraires inclus

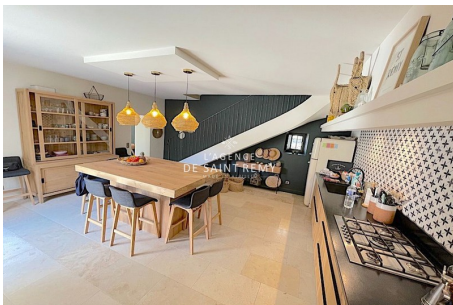
5,49% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (1 420 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison de village 477s Saint-Rémy-de-Provence

Charmante Maison de Ville Confortable au Cœur de Saint-Rémy-de-Provence Ce mas de ville, niché au centre-ville de Saint-Rémy-de-Provence, offre une expérience de vie exceptionnelle. Il présente un salon baigné de lumière exposé au sud, avec une baie vitrée qui s'ouvre sur une terrasse ombragée et surplombe le bassin-piscine. Une cuisine d'appoint entièrement équipée, accompagnée de son arrière-cuisine, est parfaite pour les amateurs de cuisine. La maison compte cinq chambres, dont une suite avec dressing, et une suite indépendante qui ajoute une dimension particulière à la propriété. La décoration est soignée dans les moindres détails, et sa localisation au cœur du village vous permet de profiter des commerces locaux, du marché, ainsi que des nombreux restaurants accessibles à pied. De plus, un parking privé clos avec un portail automatique vous offre toute la tranquillité nécessaire. Cette propriété est une opportunité à ne pas manquer...

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 03/07/2024



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

Protocole COVID : Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il v vaut mieux reporter la visite.