



# L'AGENCE DE SAINT RÉMY

MADE IN ALPILLES

1 535 000 €

## Achat maison

Surface : 257 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2890 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

## Prestations :

Eau de ville, Piscine 13/5 chauffée sel..., Menuiserie alu, Cheminée, Jardin clos arboré, Portail automatique,..., Visiophone, interphone,...

8 chambres

8 salles de douche

## Informations légales

1 535 000 € honoraires inclus

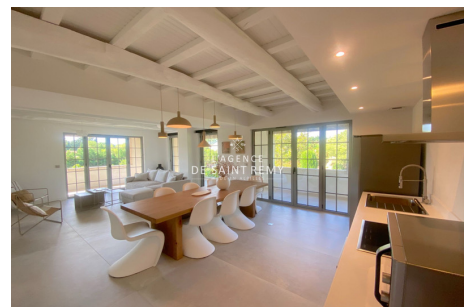
5,34% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (1 460 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Maison 373A Saint-Rémy-de-Provence

Découvrez cette magnifique maison de 280 m<sup>2</sup>, entièrement rénovée avec goût et élégance. Située dans un cadre verdoyant, cette propriété comprend deux habitations distinctes, offrant chacune un confort moderne et une atmosphère chaleureuse. Idéale pour une grande famille, pour accueillir des amis, ou pour créer des gîtes, cette maison s'adapte à vos besoins et à vos projets. La maison comprend un total de huit chambres spacieuses. Chaque chambre est dotée de sa propre salle d'eau, offrant ainsi un confort et une intimité optimale à chaque occupant. Les espaces de vie, lumineux et bien agencés, sont parfaits pour se retrouver en famille ou entre amis. Les cuisines modernes et entièrement équipées raviront les amateurs de cuisine. Le vaste jardin de 2900 m<sup>2</sup>, clos et arboré, est un véritable havre de paix. Vous y trouverez une belle piscine chauffée, un atout majeur pour profiter des belles journées ensoleillées ou des soirées estivales. Les...

Document non contractuel - 25/11/2024



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - [lagencedesaintremy@gmail.com](mailto:lagencedesaintremy@gmail.com)

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

**Protocole COVID :** Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il v vaut mieux reporter la visite.